



PT. KAHF TEKNO DEVELOPMENT
Software development and IT Consultan
Nomor : AHU 006809 AH.01.30. Tahun 20220
KONTRAK PERJANJIAN FREELANCE

No : 010/SPK-01/01/2023
Tanggal : 28 januari 2023

Pada hari ini, sesuai dengan tanggal yang tertera diatas, telah ditandatangani Kontrak Perjanjian Freelance oleh dan antara pihak-pihak sebagai berikut:

Nama : Arsenius Purbandono
Alamat : Ciseureuh, Purwakarta, Purwakarta, Jawa Barat
Project : Historiopreneurship

Selanjutnya disebut:

--- PIHAK PERTAMA ---

Nama : Abd. Wahid
Alamat : Dsn Sreseh, Kec, Sreseh Kab. Sampang Prov. Jawa Timur

Selanjutnya disebut:

--- PIHAK KEDUA ---

Maka dengan ini kami telah sepakat mengadakan Perjanjian Kerjasama Kerja Paruh Waktu menurut ketentuan sebagaimana tercantum dalam pasal-pasal berikut:

**PASAL 1
DASAR DAN TUJUAN**

Kerjasama ini diselenggarakan atas dasar kebutuhan dan manfaat dari kedua belah pihak secara timbal balik dan dalam batas kedudukan dan kewenangan masing-masing sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Tujuan dari kerjasama ini adalah melakukan kegiatan yang bermanfaat bagi kedua belah pihak dalam hal ini pihak kedua.

**PASAL 2
TUGAS DAN TANGGUNG JAWAB**

Pihak Kedua bertugas sebagai freelance yang berkewajiban menyelesaikan pembuatan aplikasi mobile

Pihak Kedua memiliki kewajiban untuk menyelesaikan tugas-tugas yang telah disepakati pada tenggat waktu hari setelah surat perjanjian disepakati.

Pihak Pertama berkewajiban untuk memberikan fee/upah kepada Pihak Kedua sebagai jasa mobile developer freelance dengan ketentuan yang telah disepakati.

**PASAL 3
PEMUTUSAN KERJASAMA**

Selama kerjasama berlangsung Pihak Pertama dapat memutuskan hubungan kerja dengan Pihak Kedua secara sepihak apabila ternyata:

1. Pihak Kedua tidak dapat menjalankan tugas, target, atau sasaran kerja yang telah ditetapkan oleh Pihak Pertama



PT. KAHF TEKNO DEVELOPMENT

Software development and IT Consultan

Nomor : AHU 006809 AH.01.30. Tahun 20220

2. Pihak Kedua terlibat baik langsung maupun tidak langsung dalam tindak pencurian dan/atau penggelapan harta/aset perusahaan maupun tindak kejahatan yang diancam dalam Hukum Pidana dan/atau Hukum Perdata Republik Indonesia
3. Pihak Pertama dalam hal ini Perusahaan berada dalam situasi dan kondisi yang tidak memungkinkan lagi untuk mempekerjakan Pihak Kedua akibat memburuknya kinerja Perusahaan

PASAL 4 UPAH

Pihak Kedua berhak atas fee/upah dari pekerjaan yang dilakukannya, dari Pihak Pertama, dengan nominal 1.200.000 yang akan dibayarkan dengan sistem DP 20% diawal dan 80% setelah project selesai.

PASAL 5 PEMBAYARAN

Pihak Pertama wajib membayarkan upah/fee kepada Pihak Kedua sebagaimana tersebut pada pasal 4, yang dilaksanakan per-bulan sesuai dengan ketentuan dengan tidak mengesampingkan kondisi-kondisi tertentu yang mungkin terjadi dimana Pihak Pertama membutuhkan kerjasama dan kesadaran Pihak Kedua demi kesinambungan perusahaan.

PASAL 6 ADENDUM

Jika terjadi perubahan, pengurangan, dan/atau penambahan atas isi kontrak, maka para pihak akan merundingkan secara musyawarah mufakat serta hasil akan dituangkan kedalam suatu adendum yang merupakan bagian yang tidak dapat dipisahkan dari kontrak ini.

Demikianlah surat perjanjian ini dibuat, semoga dapat dilaksanakan sebaik-baiknya. Ditulis dalam dua rangkap, satu untuk Pihak Pertama, dan satu untuk Pihak Kedua

Pihak Pertama,

Pihak Kedua,

Arsenius Purbandono

Abd. Wahid



PT. KAHF TEKNO DEVELOPMENT
Software development and IT Consultan
Nomor : AHU 006809 AH.01.30. Tahun 20220
KONTRAK FREELANCE MOBILE DEVELOPER

perjanjian ini dibuat dan berlaku sejak kesepakatan ditanda tangani, selanjutnya disebut “klien” dan abd. wahid, selanjutnya disebut “konsultan”.

Perjanjian ini dibuat sehubungan dengan desain project mobile app Historiopreneurship selanjutnya disebut sebagai “karya”. sedangkan, klien menginginkan pihak kedua untuk mengerjakan project tertentu yang dijelaskan lebih lengkap diperjanjian ini. Oleh karena itu, dengan mempertimbangkan hal di atas dan kesepakatan bersama selanjutnya ditetapkan dan para pihak dengan ini sepakat sebagai berikut:

Kerahasiaan

Klien dan konsultan dapat mengungkapkan informasi rahasia satu sama lain untuk memfasilitasi pekerjaan untuk perjanjian ini. informasi tersebut harus diidentifikasi secara tertulis pada saat pengirimannya, dan harus dijaga dan tidak diungkapkan kepada pihak ketiga oleh pihak penerima.

Uraian Pekerjaan

Proposal terpisah akan menjelaskan pekerjaan yang dibutuhkan konsultan untuk klien

Jadwal Pembayaran

Tanggal mulai pengerjaan 31 Januari 2023 dan perkiraan tanggal penyelesaian 20 Februari 2023 akan dibayarkan dengan jumlah total Rp 1.200.000

Klien harus membayar 250.000 sebagai deposit untuk dimulainya proyek

Tanggal Jatuh Tempo

Konsultan setuju untuk memberikan contoh desain pada tanggal yang disepakati dalam proposal. konsultan akan melakukan segala upaya untuk memenuhi tanggal jatuh tempo yang disepakati. Klien harus menyadari bahwa kegagalan untuk mengirimkan informasi atau materi yang diperlukan dapat menyebabkan penundaan berikutnya dalam produksi. keterlambatan klien dapat mengakibatkan keterlambatan yang signifikan dalam pengiriman pekerjaan selesai

Biaya & Layanan Tambahan:

Pekerjaan apa pun yang diinginkan klien yang tidak ditentukan dalam bagian deskripsi perjanjian ini, atau dalam proposal akan dianggap sebagai layanan tambahan. pekerjaan tersebut memerlukan suatu perjanjian dan pembayaran terpisah dari dan di atas yang ditentukan dalam perjanjian ini.

Pengeluaran

klien setuju untuk mengganti biaya konsultan untuk salah satu biaya berikut yang diperlukan dalam penyelesaian pekerjaan: ex fonts, messengers, proofs, props, shipping, stock photography

Penugasan Kerja

Konsultan membalikkan hak untuk menugaskan desainer atau subkontraktor lain untuk pekerjaan memastikan kualitas dan penyelesaian tepat waktu

Reservasi Hak

Semua hak yang tidak secara tegas diberikan di bawah ini adalah milik konsultan, termasuk namun tidak terbatas pada semua hak, dalam sketsa, kompilasi, atau materi pendahuluan lainnya

Publikasi:

Klien dapat mempublikasikan atau mengungkapkan informasi mengenai pekerjaan dan harus mengakui dukungan konsultan dalam semua publikasi tersebut. Klien tidak akan menggunakan nama konsultan, dalam iklan atau publisitas apa pun tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari konsultan. konsultan



PT. KAHF TEKNO DEVELOPMENT

Software development and IT Consultan

Nomor : AHU 006809 AH.01.30. Tahun 20220

tidak akan menggunakan nama klien, dalam iklan atau publisitas apa pun tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari klien

Pemberitahuan Hak Cipta

Hak cipta atas nama konsultan. setelah penyelesaian pekerjaan, hak cipta hanya akan dilepaskan kepada klien setelah konsultan menandatangani pelepasan hak cipta.

Penghentian Kerja Sama

Salah satu pihak dapat mengakhiri perjanjian ini dengan memberikan pemberitahuan tertulis 30 hari kepada pihak lainnya tentang pengakhiran tersebut.

Dalam hal pekerjaan ditunda atau dihentikan atas permintaan klien, konsultan berhak untuk menagih secara pro rata untuk pekerjaan yang diselesaikan sampai dengan tanggal permintaan itu, sambil mempertahankan semua hak berdasarkan perjanjian ini.

Jika pembayaran tambahan jatuh tempo, ini harus dibayarkan dalam waktu tiga puluh hari sejak pemberitahuan tertulis klien untuk berhenti bekerja.

Dalam hal pemutusan hubungan kerja, klien juga harus membayar segala biaya yang dikeluarkan oleh konsultan dan konsultan memiliki semua hak atas pekerjaan tersebut. Klien bertanggung jawab atas semua penagihan biaya hukum yang diperlukan secara default dalam pembayaran.

klien dan konsultan adalah pihak independen dan tidak ada satu pun dalam perjanjian ini yang merupakan salah satu pihak sebagai pemberi kerja, prinsipal, atau mitra dengan pihak lain. Baik pemberi informasi maupun konsultan tidak memiliki wewenang untuk menanggung atau membuat kewajiban kewajiban apa pun, baik tersurat maupun tersirat, atas nama pihak lain.

Perjanjian ini akan diatur oleh dan ditafsirkan sesuai dengan hukum yang berlaku di dalamnya.

Yang bertanda tangan di bawah ini menyetujui persyaratan perjanjian ini atas nama organisasi atau bisnisnya.

Pihak Klien,

Pihak Developer,

Arsenius Purbandono

Abd. Wahid



PT. KAHF TEKNO DEVELOPMENT

Software development and IT Consultan

Nomor : AHU 006809 AH.01.30. Tahun 20220

KONTRAK PROYEK HISTORIOPRENEURSHIP

Nama Project : HISTORIOPRENEURSHIP

Tanggal Efektif : 31 Januari 2023-20 Februari 2023

Otorisasi

Klien di atas bernama Arsenius Purbandono yang selanjutnya disebut Pihak Pertama telah sepakat dengan Abd. Wahid yang selanjutnya disebut Pihak Kedua sebagai mobile developer HISTORIOPRENEURSHIP.

Hak Cipta dan Merk Dagang

Pihak Kedua menjamin bahwa setiap karya seni lainnya diserahkan kepada Arsenius Purbandono untuk dimasukkan dalam proyek adalah asli hasil karya Pihak Kedua. Pihak Pertama memiliki izin dari pemilik yang sah untuk menggunakan masing-masing unsur-unsur ini, dan akan terus melindungi, mengganti kerugian dan setiap subkontraktor dari setiap kewajiban (termasuk biaya pengacara dan biaya pengadilan), termasuk setiap klaim atau gugatan, terancam atau aktual, yang timbul dari penggunaan unsur-unsur tersebut.

Tenggat Waktu

Pihak Pertama dan Pihak Kedua akan bekerja untuk memastikan bahwa ada waktu untuk review dan pengetesan sebelum tanggal

Setiap aset informasi atau mobile apps yang diminta oleh Arsenius Purbandono harus disampaikan dalam waktu 2 x 24 jam dari permintaan untuk membantu mencapai pengiriman dalam rentang waktu yang disepakati.

Pengiriman Proyek

Semua file yang dibutuhkan untuk penyelesaian proyek ini akan diberikan kepada Pihak Pertama setelah selesai proyek dengan lengkap. Setiap biaya produksi yang berkaitan dengan pengembangan aplikasi mobile atau bahan tambahan setelah selesai dari proyek ini akan dikenakan kesepakatan baru untuk rentang waktu dan biaya.

Hak Cipta Proyek

Hak cipta untuk karya desain jadi yang diproduksi oleh Abd. Wahid akan ditransfer ke Pihak Pertama. Arsenius Purbandono dan setiap subkontraktor mempertahankan hak untuk menampilkan grafis dan elemen desain lainnya sebagai contoh dari pekerjaan mereka dalam portofolio masing-masing.

Jadwal Pembayaran

Biaya penuh untuk pengiriman dikutip dari proyek website untuk Pihak Pertama adalah Rp.1.200.000 belum termasuk PPN.

Jam kerja untuk proyek ini akan dibuat tersedia atas permintaan Pihak Pertama pada penyelesaian jika diperlukan.

Pembayaran penuh dari setiap faktur harus dilakukan dalam waktu 1x hari kalender dari tanggal faktur. Setiap keterlambatan pembayaran tambahan yang belum disepakati di muka akan mengakibatkan biaya kumulatif 5% dari nilai faktur yang dikenakan dalam biaya keterlambatan pembayaran.



PT. KAHF TEKNO DEVELOPMENT

Software development and IT Consultant

Nomor : AHU 006809 AH.01.30. Tahun 20220

Waktu Kerja

pengerjaan dibayar dengan harga Rp 1.200.000 selama 20 hari dan telah disetujui terlebih dahulu oleh Klien. selebihnya dianggap lembur. Pihak kedua tidak akan melakukan atau lembur faktur tanpa persetujuan Pihak Pertama. Perjanjian ini menjadi efektif hanya jika ditandatangani oleh Pihak Pertama dan Pihak Kedua.

Pemberitahuan Hukum

Tanpa mengabaikan hal yang bertentangan dengan yang tercantum dalam kontrak ini, Pihak Kedua yang terlibat dalam Proyek akan bebas dari kesalahan. Seluruh penanggung jawab risiko untuk kualitas dan kinerja dari proyek ini adalah Pihak Pertama.

Dalam hal ini Pihak kedua tidak akan bertanggung jawab kepada pihak ketiga untuk kerugian, namun tidak terbatas pada, gangguan layanan yang disebabkan oleh bencana alam atau keadaan lain di luar kendali kami, setiap kehilangan keuntungan, kehilangan tabungan atau lainnya insidental, konsekuensial, ganti rugi, atau khusus yang timbul dari operasi atau ketidakmampuan untuk mengoperasikan proyek ini.

Penghentian Kesepakatan

Dalam hal ini tidak boleh ada penghentian kesepakatan dengan periode pemberitahuan kurang dari 7 hari harus diberikan secara tertulis oleh pihak yang berniat untuk membatalkan kontrak. Jika kontrak ini dibatalkan tanpa kesepakatan dan Pihak Pertama tidak lagi ingin mempertahankan Pihak Kedua dalam kapasitas apa pun dan dengan efek langsung, biaya terminasi dini dari 50% dari nilai yang disepakati akan ditagih segera.

Perjanjian ini merupakan perjanjian antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua mengenai Proyek ini. Setiap pekerjaan tambahan yang tidak ditentukan dalam kontrak ini atau setiap perubahan atau modifikasi lainnya dengan kontrak ini harus disahkan oleh permintaan tertulis yang ditandatangani oleh kedua belah pihak.

Semua harga dan rentang waktu yang ditentukan dalam kontrak ini akan dihormati selama 3 bulan setelah kedua belah pihak menandatangani kontrak ini. Layanan lanjutan setelah waktu itu akan memerlukan perjanjian baru.

Yang bertanda tangan dibawah ini setuju dengan persyaratan, kondisi dan ketentuan dari perjanjian ini atas nama nya atau organisasinya atau bisnis.

Perjanjian ini merupakan kesepakatan seluruh pihak. Setiap perubahan atau modifikasi dalamnya harus dilakukan secara tertulis dan ditandatangani oleh kedua belah pihak.



PT. KAHF TEKNO DEVELOPMENT

Software development and IT Consultan

Nomor : AHU 006809 AH.01.30. Tahun 20220

Agreed to by Client

Client Arsenius Purbandono

Address : Ciseureuh, Purwakarta, Purwakarta, Jawa Barat

Project : Historiopreneurship

Telephone : 085156088846

Signed by : Arsenius Purbandono

Date : 28 Januari 2023

Authorised by

PT. Kahf Tekno Development

Telephone : 082323972578

Email : kahftekno@gmail.com

Signed by : Abd. Wahid

Date : 28 Januari 2023